企业邮局租用协议

甲方： **甲方：成都唯赛网络科技有限公司**

甲乙双方在平等自愿的基础上，经友好协商，就甲方租用乙方企业邮局有关事宜达成协议如下：

第一条、合作事项

乙方为甲方提供在国际互联网上采用共享服务器主机资源技术的互联网邮局服务器，简称企业邮局。除本合同明确标示外，所有企业邮局的相关参数均以以下数据并相互确认的为准。

购买企业邮局型号：_____ ；企业邮局空间_____M，最多设置邮箱个数_____，购买期限为_____。

企业邮局总金额（大写）: _____。

第二条、甲方权利义务：

（一）甲方的权利

1、甲方通过注册的系统帐号和口令，自行管理服务器上所开设的企业邮局，包括邮箱开设、删除邮箱、修改邮局、邮箱密码等操作，并利用企业邮局在国际互联网上发送合法的电子邮件。

2、甲方拥有以自身域名为后缀的企业邮局的使用和管理的权利。

（二）甲方的义务

1、甲方必须遵守《计算机信息网络国际联网安全保护管理办法》《互联网信息服务管理办法》和国家其他有关法律、法规、条例，不得做任何违法活动，甲方对其行为和发布的信息违反上述规定而引起的任何后果负全部责任。

2、甲方需自行负责对企业邮局用户的管理，如增加（删减）用户、分配空间、设置用户密码等管理行为。

3、在甲方需要获得乙方帮助时，甲方须提供详尽的资料（包括但不限于传真单位的营业执照或个人的身份证的复印件），乙方因资料不详不能确认甲方身份及其帐号时，不能够提供相应的帮助，由此带来的一切后果由甲方承担。

4、甲方有义务维护自己邮局的数据、口令、密码的完整性、保密性、安全性，若因甲方维护或保密不善致使相关信息泄露或由于第三方盗用甲方帐号和密码进行操作而造成的损失，由甲方负责。

5、甲方单独承担传输邮件内容的责任，同时保证所传输的邮件内容、程序等符合国家法律、法规并不含有损害公共利益以及对个人有侮辱、诽谤等情形。

6、未经接收信件人的允许，甲方不得自己或允许他人利用甲方提供的企业邮局，散布大量不受欢迎的电子邮件、广告等 SPAM，也不得散发包含反动、色情或其他违反国家法律法规的有害信息的电子邮件；第一次发现后：乙方先警告甲方并关闭甲方的企业邮局，并在甲方传真书面报证，今后不在有此种行为时乙方才能重新开放甲方的企业邮局服务，因上述情况造成的损失完全有甲方负责；第二次发现后：乙方有权将根据自己谨慎的判断来决定是否中止为甲方提供的企业邮局服务，乙方对甲方的这种违约行为不承担任何责任。

第三条、乙方的权利和义务

(一)乙方的权利

1、乙方拥有本合同所称服务器的所有权，乙方拥有向甲方提供的任何技术支持、服务所包含的资料、信息、数据等的知识产权。

2、乙方依照甲方在线提交的企业邮局服务申请中定制的服务规格提供相应服务，对甲方超出定制的服务规格使用乙方资源的行为，乙方有权采取任何措施予以制止，包括但不限于修改域名 DNS、关闭甲方邮局、帐号、删除邮局等，由此引起的一切后果均由甲方自行负责，甲方已支付的租用费用不予退还。

3、在甲方出现违反甲方义务第 1 条、第 6 条的情况时，出现上述情况，乙方有权自主决断，是否终止甲方企业邮局的运行。

4、乙方对因甲方到期后未及时续费的而引起的企业邮局关闭以及相关数据删除等后果不负任何责任。

(二)乙方的义务

1、乙方提供以甲方域名为后缀的相关域名为企业邮局服务并进行日常维护。

2、乙方按照甲方在线选择的邮局功能配置提供各项具体服务。

3、在售后服务期间，乙方为甲方提供企业邮局的后台技术支持，及时为甲方解决邮局系统的技术故障。

4、乙方提供甲方有关企业邮局客户端的管理权限，保证甲方企业邮箱正常收发。

5、在甲方依照本合同的规定履行义务的情况下，乙方保证甲方的企业邮局正常使用，与 Internet 连接的正常，如确实必须暂时停机或与 Internet 断开连接，乙方应及时通知甲方，由于超出乙方预见能力或控制能力的突发事件或意外事件引起的宕机、线路中断情况，乙方应在情况发生后的合理时间内与甲方沟通并相互配合恢复正常运行。

6、除病毒、黑客或根据国家安全机构、公安部门及相应的法律程序要求外，乙方不会公开、编辑或透露甲方的邮件内容，并且不泄露给第三方。

7、乙方应为甲方提供企业邮局的相关服务，并尽力为甲方解决由于第三方人为操作出现的故障。

8、对于甲方因下列原因引起的服务问题乙方不提供技术支持，由甲方自行解决：

1）用户端局域网状态等问题，引起无法使用企业邮局；

2）用户端硬件安装、操作系统、杀毒软件、收发邮件软件等问题，引起无法使用企业邮局；

9、乙方保证电子邮件的正常发送，但由于网络的特殊性，乙方不以任何方式承诺和担保甲方发出的邮件都能被收到，甲方同意鉴于互联网的特殊性，黑客攻击、病毒、互联网互连互通中断或者系统故障或由于 Internet 上通路的阻塞、网络中断等原因而造成邮件有可能被收不到，由此给甲方或者第三方造成的损失，乙方不承担任何责任。

第四条、 价格条款与付款方式

1、甲方在申请邮局服务前须按乙方网站公布中规定的价格标准和付款事宜，将足够的款项汇入乙方的帐户中，乙方将在甲方提交企业邮局服务相关申请后按照所选服务规格由系统自动扣除相应款项，随后开通甲方申请的企业邮局。

2、双方需在合同期满后继续合作的，甲方应于本合同届满前按届时有效的新的价格标准将定制服务的价款汇付至乙方的帐户中并在线提交企业邮局续费，则本合同继续有效。

3、乙方保留依市场情况调整价格标准的权利，已经履行的合同按照原价履行，本合同之外所做的补充条款、续签或新签的合同按签订时的实际价格履行。

第五条、合同期限

1、本合同有效期____年，从_____年___月___日至_____年___月___日止。

2、本合同在租用期内持续有效，有效期至甲方租用期届满时止，合同有效期届满后乙方即关闭甲方邮局，双方需在合同期满后继续合作的，按第四条第 2 点履行。

第六条、合同解除、终止

1、本合同签订后，经双方协商一致，可以变更本合同，但应当以书面形式确认。

2、 由于不可抗力或意外事件使合同无法继续履行或继续履行没有必要，双方均可要求解除。

3、 订立本协议所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本协议应变更相关内容；订立本协议所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行的，经甲甲双方协商同意，可以变更或者终止协议的履行。

第七条、违约责任

1、任何一方直接或间接违反本协议的任何条款或不承担或不及时、充分地承担本协议项下其应承担的义务构成违约行为，守约的一方有权以书面通知要求违约的一方纠正其违约行为并采取充分、有效、及时的措施消除违约后果并赔偿守约方因违约方之违约行为而遭致的损失；

2、乙方在进行服务器配置、维护时需要短时间中断服务，或者由于 Internet 上的通路的阻塞造成企业邮局短时间的无法正常使用，乙方均认为是正常情况，不属于乙方责任。

第八条、保密协议

1、协议任何一方对在合作过程中所获知的对方未向社会公开的技术情报和商业秘密均负有保密义务，未经对方书面许可，任何一方不得将其泄露给第三方，否则应承担违约责任并赔偿损失。

2、在本协议终止之后，各方在本协议项下的义务并不随之终止，各方仍需遵守本协议之保密条款，履行其所承诺的保密义务，直到对方同意其解除此项义务，或事实上不会因违反本协议的保密条款而给对方造成任何形式的损害时为止。

第九条、不可抗力

1、"不可抗力"是指本协议双方不能预见、不能避免并且不能克服的客观情况，该事件包括但不限于政府行为、骨干通信线路故障、用户端设备故障、收信人有意拒收甲方的邮件、收信人宿主服务器故障、地震、台风、洪水、火灾或其它天灾、战争或任何其它类似事件。

2、遭受不可抗力事件的一方可暂行中止履行本协议义务直至不可抗力事件的影响消除为止，并且无需为此而承担违约责任，但应尽最大努力克服该事件，减轻其负面的影响，另一方有义务帮助解决。

第十条、免责条款

1、 因国家政策法规调整、自然灾害等不可抗力或意外事件而影响甲方正常的服务和技术支持时，双方互不承担责任。

2、 因不可抗力或者其他意外事件，使得本服务履行不可能、不必要或者无意义的，遭受不可抗力、意外事件的一方不承担责任。

3 、因电信部门检修或甲方为进行服务器配置、维护而短时间中断服务，或因 Internet 上的通路的偶然阻塞造成甲方访问速度下降，甲方认同这是属于正常情况，不属于甲方违约。

4、甲方同意鉴于互联网的特殊性，黑客攻击、病毒、互联网互连互通中断或者系统故障、电信部门原因造成的网络中断等非甲方原因给甲方造成损失的，甲方不承担责任。

第十一条、争议解决

1、如双方就本协议内容或其执行发生任何争议，双方应进行友好协商，协商不成时，任何一方均可向天津仲裁委员会提请仲裁。

2、本协议的订立、执行和解释及争议的解决均应适用中华人民共和国法律、法规和计算机行业惯例。

第十二条、其它约定

1、本协议同时得到甲乙双方的完全理解和认同，并替代此前的所有协议，不论是口头的还是书面的，本合同放置在乙方网站供甲方下载打印，在下载打印的过程中未经甲方书面同意，甲方不得更改本合同中的任何条款，任何更改均需双方协商一致并以补充书面形式确认。

2、乙方服务条款一旦发生变动，将会在网站重要页面上提示修改内容及生效时间，乙方可以作如下选择：

1）如果不同意所改动的内容，甲方可以主动取消获得的邮局服务，乙方扣除已发生的服务费用后，退还余款。

2）如果甲方继续享用邮局服务，则视为接受服务条款的变动。

3）甲方要继续使用乙方邮局服务，有必要对最新的乙方企业邮局服务条款进行仔细阅读和重新确认。当发生有关争议时，以最新的服务条款为准。

4、本合同一式二份，由甲乙双方各执一份，本合同以企业邮局购买日期为准，并需双方签署盖章生效。

5、本合同未尽事宜，由双方友好协商做出补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

甲方：	乙方：成都唯赛网络科技有限公司
代表人签字：	代表人签字：
年　　月　　日	年　　月　　日

附件:

成都唯赛网络科技有限公司

对公账户信息

公司名称：成都唯赛网络科技有限公司

开户名称：成都唯赛网络科技有限公司

开户银行：中国民生银行成都光华支行

账　　号：692622810

对私账户信息

开户行:中国建设银行股份有限公司成都第六支行

户名:李成龙

卡号:6217 0038 1004 0404 850

微信转账二维码